

**APRUEBA CONTRATO DE ARRENDAMIENTO  
ENTRE LA I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA Y  
MANUEL TORO ROBLES POR EL LOCAL N° 43 DE  
LA PERGOLA DE LAS FLORES SANTA MARIA  
SUSCRITO CON FECHA 30 DE MAYO DE 2017**

DECRETO EXENTO N°: 14141

RECOLETA, 06 JUN. 2017

**VISTOS:**

- 1.- El contrato de arrendamiento entre la I. Municipalidad de Recoleta y don Manuel Toro Robles suscrito con fecha 30 de mayo de 2017.
- 2.- Correo electrónico de Claudia Vallejos de fecha 10 de abril del año 2017 quien solicita la confección de un contrato de arrendamiento por el local N° 43 de la Pérgola de las Flores Santa María.

**TENIENDO PRESENTE:**

Las atribuciones que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, en esta fecha:

**DECRETO:**

- 1.- **APRUEBASE** el contrato de arrendamiento que recae sobre el local N° 43 que se encuentra en la Pérgola de Las Flores Santa María, ubicada en Avenida La Paz N° 51, celebrado entre esta municipalidad y don Manuel Toro Robles Rut: [REDACTED] para que éste último lo use dentro de los fines que le son propios y de acuerdo a los derechos y obligaciones que se establecen en el presente instrumento.
- 2.- **EL MONTO** de la renta ascenderá a 1 UTM (una unidad tributaria mensual) pagadero dentro de los 5 primeros días de cada mes.
- 3.- **LA VIGENCIA** del contrato de arrendamiento será hasta el 31 de diciembre de 2017, al término de éste, se entenderá renovado por periodos iguales y sucesivos de tres meses cada uno, si ninguna de las partes manifiesta voluntad en contrario, hecho que deberá ser notificado a la otra con una anticipación de 15 días contados desde su suscripción.
- 4.- **IMPUTESE** los ingresos que origina el presente contrato a Item N°115.06.01.004 "Arriendo de Activo no financiero- Pérgola Santa María" del Presupuesto Municipal vigente.

**ANOTESE, COMUNIQUESE y TRANSCRIBASE, hecho, ARCHIVESE.**



**HORACIO NOVOA MEDINA**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**DANIEL JADUE JADUE**  
ALCALDE



**DANIEL JADUE JADUE**  
ALCALDE

